

Señor
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES PEÑALISA S.A.S. EN REORGANIZACIÓN

REF: **CONSTRUCCIONES PEÑALISA S.A.S. EN REORGANIZACIÓN IDENTIFICADA CON NIT. 900679765 y Proceso Ejecutivo contra ALIANZA FIDUCIARIA S.A. (ACTUANDO COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO PEÑALISA RESERVADO), en el Juzgado 2 Civil Circuito de Girardot - Cundinamarca con Rad. No. 2018-00181-00**

ASUNTO: **CESION DE DERECHOS DE CREDITO**

ALVARO SARMIENTO DÍAZ, mayor de edad, con domicilio, residencia y vecino de la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía número 8.487.546 de Puerto Colombia, en su calidad de representante legal de **BANCO DE OCCIDENTE S.A.** con NIT 890.300.279-4, según consta en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia que se anexa, en adelante **EL CEDENTE** y por la otra **ANA MARÍA LÓPEZ AYALA**, mayor de edad, domiciliada en Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.969.627 en su calidad de representante legal de la sociedad **OPES EQUITY S.A.S.** sociedad legalmente constituida, identificada con el NIT. 901.653.887, representada legalmente por **ANA MARÍA LÓPEZ AYALA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número No. 52.969.627, según consta en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá que se anexa, en adelante **EL CESIONARIO**, nos permitimos manifestarles lo siguiente:

1. **EL CEDENTE** manifiesta que de conformidad al artículo 1959 y siguientes del Código Civil **CEDE** a **EL CESIONARIO** todos los derechos de crédito y demás prerrogativas legalmente reconocidas y que le corresponden dentro del proceso en referencia y obligaciones que se relacionan de la siguiente forma:

EN BLANCO

No.	No. OBLIGACIÓN	LINEA DE CRÉDITO
1	22700074831	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
2	22700076602	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
3	22700076999	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
4	22700077000	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
5	22700077350	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
6	22700077655	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
7	22700077969	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
8	22700077987	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
9	22700078133	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
10	22700078151	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
11	22700078311	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
12	22700078723	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
13	22700078886	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
14	22700079284	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
15	22700079542	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
16	27000254544	CARTERA ORDINARIA CALENDARIO
17	5473854408780499- CM	CREDENCIAL EMPRESARIAL
18	5473854408780499- CM	CREDENCIAL DOLLARS



2. **EL CEDENTE** manifiesta que hace la presente cesión del crédito sin responsabilidad de su parte y que no se hace responsable de la solvencia del deudor. La cesión se efectúa en el estado procesal en que se encuentra el trámite del proceso y con las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que se adelanta, los cuales son plenamente conocidos por **EL CESIONARIO**, quedando **EL CEDENTE**, exonerado de cualquier tipo de responsabilidad derivada del proceso citado y, en consecuencia, **EL CESIONARIO** para todos los efectos, renuncia a reclamar a **EL CEDENTE** cualquier erogación derivada del presente proceso o con ocasión del mismo.

PETICIÓN

Las partes, **EL CEDENTE** y **EL CESIONARIO**, por medio de este escrito le notificamos la presente cesión del crédito conforme a los artículos 1959 y siguientes del Código Civil y solicitamos en adelante tener a la sociedad **OPES EQUITY S.A.S.** sociedad legalmente constituida, identificada con el NIT. 901.653.887 como subrogatoria de todos los derechos y privilegios que le correspondían a **EL CEDENTE** dentro del citado proceso.





Datos de contacto de EL CESIONARIO:

- Teléfono:
- Correos Electrónicos:

Cordialmente,

EL CEDENTE,

BANCO DE OCCIDENTE S.A.
NIT. 890.300.279-4
ALVARO SARMIENTO DÍAZ
C.C. 8.487.546
Representante Legal

EL CESIONARIO,

OPES EQUITY S.A.S.
NIT. 901.653.887
ANA MARÍA LÓPEZ AYALA
CC. No. 52.969.627
Representante Legal

NOTARÍA TREINTA Y UNO DE BOGOTÁ D.C.
PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE FIRMA
Verificación Biométrica Decreto-Ley 819 de 2012
En Bogotá, D.C., el día 2024-06-20 14:42:51
Ante el NOTARIO TREINTA Y UNO DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.
compareció:
LOPEZ AYALA ANA MARIA
quien exhibió la: C.C. 52969627
y declaró que el contenido del presente documento es cierto y que la firma que allí aparece es la suya. El compareciente solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento.

X
Firma Compareciente
1491-54f21d69

DIANA CONSTANZA VERA DIAZ
NOTARIA (E) 31 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

Cod. 00hm0

